**Муниципальное образование**

**Городское поселение Пойковский**

**Нефтеюганский район**

**Ханты - Мансийский автономный округ – Югра**

**Совет депутатов городского поселения Пойковский**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Пойковский от 26.09.2014 № 78 |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом городского поселения Пойковский, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета депутатов городского поселения Пойковский от 26.09.2014 № 78 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городское поселение Пойковский» (в редакции от 19.12.2014 № 98, от 17.02.2015 № 117, от 13.05.2015 № 132, от 04.06.2015 № 139, от 16.10.2015 № 158, от 09.09.2016 № 239, от 30.09.2016 № 245, от 23.12.2016 № 262) в следующем порядке:
   1. Приложение №2 к решению изложить в новой редакции, согласно приложению, к настоящему решению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Пойковский вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего решения.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского | Председатель |
| поселения Пойковский    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Бочко | Совета депутатов городского поселения Пойковский  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Абазов |

Приложение

к решению Совета депутатов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

Приложение N 2 к решению

Совета депутатов

от 26.09.2014 N 78

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОЙКОВСКИЙ**

1. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от категории земель и (или) разрешённого использования земельного участка, от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьёй 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Категории земель, виды разрешённого использования земельных участков | Ставка налога, % |
| 1. | Земли населённых пунктов |  |
| 1.1. | Жилые зоны |  |
| 1.1.1. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности | 0,3 |
| 1.2. | Общественно-деловые зоны |  |
| 1.2.1. | Земельные участки, предназначенные для объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания | 1,5 |
| 1.2.2. | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 1,5 |
| 1.2.3. | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (в том числе расположенных в нежилых помещениях, находящихся в многоквартирных жилых домах) | 1,5 |
| 1.3. | Производственная зона |  |
| 1.3.1. | Земельные участки, предназначенные для гаражей и автостоянок | 1,5 |
| 1.3.2. | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1,5 |
| 1.4. | Зоны инженерной и транспортной инфраструктур |  |
| 1.4.1. | Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | 0,3 |
| 1.5. | Зона сельскохозяйственного использования |  |
| 1.5.1. | Земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | 0,3 |
| 1.6. | Зона газозаправочной инфраструктуры |  |
| 1.6.1. | Земельные участки, занятые объектами газозаправочной инфраструктуры. | 1,0 |
| 1.7. | Иные территориальные зоны |  |
| 1.7.1. | Прочие земельные участки, в том числе земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемые в предпринимательской деятельности | 1,5 |
| 2. | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,3 |
| 3. | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения | 1,5 |

2. За земельные участки, не используемые или используемые не в соответствии с видом разрешённого использования, применяются максимальные ставки налога, предусмотренные действующим законодательством, без предоставления права на налоговые льготы, предусмотренные настоящим Решением.