**Муниципальное образование**

**Городское поселение Пойковский**

**Нефтеюганского муниципального района**

**Ханты - Мансийского автономного округа – Югры**

**Совет депутатов городского поселения Пойковский**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Пойковский от 26.09.2014 № 78 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городское поселение Пойковский» |

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (с изменениями на 29.12.2022, редакция действует с 01.02.2023), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Пойковский, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета депутатов городского поселения Пойковский от 26.09.2014 № 78 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городское поселение Пойковский» (в редакции от 19.12.2014 № 98, от 17.02.2015 № 117, от 13.05.2015 № 132, от 04.06.2015 № 139, от 16.10.2015 № 158, от 09.09.2016 № 239, от 30.09.2016 № 245, от 23.12.2016 № 262, от 24.10.2019 № 70, от 28.08.2020 № 130, 18.12.2020 № 153, от 19.03.2021 № 174, от 02.12.2022 № 301, от 17.02.2023 № 329) в следующем порядке:
   1. Приложение № 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложению, к настоящему решению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Пойковский вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования), но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского поселения Пойковский | Председатель  Совета поселения |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.С.Бородина | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Абазов |

Приложение

к решению Совета депутатов

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОЙКОВСКИЙ**

1. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от категории земель и (или) разрешённого использования земельного участка, от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со

[статьёй 389 Налогового кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901765862&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000BS00P7"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 17 февраля 2023 года) (редакция, действующая с 1 марта 2023 года)’’Кодекс РФ от 05.08.2000 N 117-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 01.03.2023)), в следующих размерах:

1) земельные участки, предоставленные в собственность для строительства многоквартирных домов - 0,3%;

2) земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки - 0,3%;

3) земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам (представленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) - 0,3%;

4) земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок - 1,5%;

5) земельные участки, находящиеся в составе садоводческих и огороднических объединений - 0,3%;

6) земельные участки, предназначенные для объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания - 1,5%;

7) земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц - 1,5%;

8) земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии - 1,5%;

9) земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения - 0,3%;

10) земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства - 0,3%;

11 земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок - 1,5%;

12) земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами - 1,5%;

13) земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства - 0,3%;

14) земельные участки, занятые объектами газозаправочной инфраструктуры – 1,0%;

15) земельные участки, предназначенные для обеспечения деятельности организаций и (или) объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=E22690B69C1CDF2D49975AA7BE8CC999B056907C89D32A986E23164B8F3D7D64E10168C98F153980679A59FE3E78v4L) Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, - 0,75%;

16) прочие земельные участки – 1,5%.

2. За земельные участки, не используемые или используемые не в соответствии с видом разрешённого использования, применяются максимальные ставки налога, предусмотренные действующим законодательством, без предоставления права на налоговые льготы, предусмотренные настоящим решением.