**Муниципальное образование**

**городское поселение Пойковский**

**Нефтеюганского муниципального района**

**Ханты - Мансийского автономного округа – Югры**

**Совет депутатов городского поселения Пойковский**

**РЕШЕНИЕ**

19.04.2024 № 77

О внесении изменений в решение

Совета депутатов городского поселения

Пойковский от 21.02.2020 № 103

«Об утверждении Положения

о порядке управления и распоряжения

муниципальным жилищным фондом

городского поселения Пойковский»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 210-ФЗ от 27.07.2010 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югра № 19-оз от 21.03.2024 «О внесении изменений в статью 15 Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», Уставом городского поселения Пойковский, Совет депутатов городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета депутатов городского поселения Пойковский от 21.02.2020 № 103 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом городского поселения Пойковский» в следующем порядке:

1.1. В приложении к решению абзац 6 подпункта 4.2.1. пункта 4.2. главы 4 изложить в следующей редакции:

«В случаях, если гражданин или (и) члены его семьи, состоящие на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, ухудшили свои жилищные условия путем совершения действий и гражданско-правовых сделок, в том числе продажи, дарения или отчуждения иным способом жилого помещения, принадлежащего им на праве частной собственности, в течение пяти лет, предшествующих предоставлению им жилого помещения по договору социального найма, жилое помещение предоставляется данному гражданину и членам его семьи в размере нормы предоставления жилого помещения за минусом общей площади отчужденного жилого помещения.».

1.2. В приложении к решению абзац 5 пункта 4.4.1. раздела 4.4 главы 4 изложить в следующей редакции:

«- граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Пойковский вестник» и вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в информационном бюллетене «Пойковский вестник».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава городского  |  | Председатель |
| поселения Пойковский |  | Совета депутатовгородского поселения Пойковский |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Бородина |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Абазов  |