

**Муниципальное образование**

**городское поселение Пойковский**

**Нефтеюганского муниципального района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЙКОВСКИЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.03.2025 № 336-п

пгт. Пойковский

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:08 городского поселения Пойковский в части внесения изменений в проект межевания территории в границах планировочных кварталов 01:08:19, 01:08:21

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского поселения Пойковский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, постановлением Администрации городского поселения Пойковский от 20.10.2022 № 652-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:08 городского поселения Пойковский, утвержденного постановлением Администрации городского поселения Пойковский от 05.06.2017 № 204-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:08 городского поселения Пойковский» (с внесенными изменениями от 13.06.2018 №387-п, от 30.12.2020 № 805-п, от 18.04.2023 №295-п) в части внесения изменений в проект межевания территории в границах планировочных кварталов 01:08:19, 01:08:21, согласно приложения к постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Пойковский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования городское поселение Пойковский.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения И.С. Бородина

Приложение

к постановлению администрации городского поселения Пойковский

от 12.03.2025 № 336-п

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Состав документации по планировке территории** | |  |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Масштаб** |
| 1 | 2 | 3 |
| **Проект межевания территории** | | |
| ТОМ 1 |  |  |
| Раздел 1 | Пояснительная записка проекта межевания территории |  |
| Раздел 2 | Графическая часть |  |
|  | Лист 1. Чертеж проекта межевания территории | М 1:700 |
|  | Лист 2. Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию | М 1:700 |

|  |
| --- |
|  |

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ПАРТНЕР»**

**Выписка № ВРГБ-8604071464/12 от 12.08.2024г.**

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПЛАНИРОВОЧНОГО МИКРОРАЙОНА 01:08 В ЧАСТИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНЫХ КВАРТАЛОВ 01:08:19, 01:08:21 ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЙКОВСКИЙ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ И МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Том 1**

**г. Нефтеюганск 2025**



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«ПАРТНЕР»**

**Выписка № ВРГБ-8604071464/12 от 12.08.2024г.**

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПЛАНИРОВОЧНОГО МИКРОРАЙОНА 01:08 В ЧАСТИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЛАНИРОВОЧНЫХ КВАРТАЛОВ 01:08:19, 01:08:21 ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЙКОВСКИЙ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ И МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Том 1**

Генеральный директор Е.Н. Нагибина



Кадастровый инженер Н.Ю. Щитенко

**г. Нефтеюганск 2025**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Состав документации по планировке территории** | |  |
| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Масштаб** |
| 1 | 2 | 3 |
| **Проект межевания территории** | | |
| ТОМ 1 |  |  |
| Раздел 1 | Пояснительная записка проекта межевания территории |  |
| Раздел 2 | Графическая часть |  |
|  | Лист 1. Чертеж проекта межевания территории | М 1:700 |
|  |  |  |
|  | Лист 2. Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию | М 1:700 |

|  |
| --- |
| **Оглавление** |
| [1 Общие положения 5](#_bookmark0) |
| [2 Информация об образуемых земельных участках, возможные](#_bookmark1) |
| [способы их образования 6](#_bookmark1) |
| [Таблица 1 – Экспликация образуемых земельных участков 6](#_bookmark2) |
| [Таблица 2 - Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных](#_bookmark3) |
| [участков 7](#_bookmark3) |
| [3 Информация о земельных участках, которые будут отнесены к территориям](#_bookmark4) |
| [общего пользования](#_bookmark4)…………………………………………………………………………………………………….14 |
| [4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного](#_bookmark5) |
| [участка, количественные и качественные характеристики лесного участка,](#_bookmark5) |
| [сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов](#_bookmark5) |
| [……………………………………………………………………………………………..14](#_bookmark5) |
| [5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект](#_bookmark6) |
| [межевания](#_bookmark6)……………………………………………………………………………………………………………….……15 |
| [Таблица 3 - Ведомость координат поворотных точек границ территории, в отношении](#_bookmark7) |
| [которой утвержден проект межевания](#_bookmark7) 15 |
|  |

**1** **Общие положения**

Проект разработан ООО «Партнер» по заказу Горбуновой Е.В. Получено Постановление о подготовке проекта о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:08 гп Пойковский в части внесения изменений в проект межевания территории в границах планировочных кварталов 01:08:19, 01:08:21 №801-п от 21.11.2024г.

При разработке документации по планировке территории использованы следующие материалы:

1. Утвержденная градостроительная документация:

* Единый документ, утвержден РСД №117 от 18.10.2024;
* Проект планировки и проект межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:08 городского поселения Пойковский, утверждённый Постановлением Администрации гп. Пойковский №204-п от 05.06.2017г. (с изм. от 30.12.2020г. №805-п).
* Исходные данные, выданные заказчиком, в т.ч. техническое задание.
* Сведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, предусмотренные частью 4 статьи 56 ГрК РФ за исключением сведений, отнесенных федеральными законами к категории ограниченного доступа (в соответствии частью 8 статьи 56 ГрК РФ).
* Картографические материалы в формате Mapinfo (mid/mif), в том числе цифровой ортофотоплан и топографическая съемка местности.

Подготовка графической части проекта межевания территории осуществляется:

* в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-86);
* с использованием цифрового ортофотоплана и топографической съемки, соответствующего действительному состоянию местности на момент разработки проекта.

В соответствии с п.5 ст.41 ГрК РФ применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 настоящего Кодекса.

Согласно п.2 ст. 43 ГрК РФ Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:08 городского поселения Пойковский в части проекта межевания территории планировочного квартала 01:08:21, 01:08:19 (далее – Проект), разрабатывается для определения местоположения границ образуемых земельных участков.. Размещение объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, также не предусмотрено Проектом.

Согласно СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территории», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 февраля 2019 г. N 127/пр, п. 4.1 в целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерно-геодезических изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более пяти лет со дня их выполнения.

В 2020 году для подготовки внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах планировочного микрорайона 01:08 городского поселения Пойковский были разработаны инженерные изыскания. Таким образом, выполнение инженерных изысканий для внесения изменений в проект межевания территории не требуется.

**2** **Информация об образуемых и изменяемых земельных участках, возможные способы их образования**

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в таблице 1. Местоположение образуемых земельных участков – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, гп Пойковский, 8 микрорайон.

**Таблица 1 – Экспликация образуемых земельных участков**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Способ образования земельных участков | Категория земли | Площадь земельного участка, кв.м |
| **1 этап** | | | | |
| :ЗУ153 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование из земель государственной и муниципальной собственности | Земли населенных пунктов | 1151 |
| :ЗУ153.1 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Образование из земель государственной и муниципальной собственности | Земли населенных пунктов | 462 |
| :ЗУ169 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Образование из земель государственной и муниципальной собственности | Земли населенных пунктов | 788 |
| :ЗУ169.1 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Образование из земель государственной и муниципальной собственности | Земли населенных пунктов | 334 |
| :ЗУ169.2 | Блокированная жилая застройка (2.3) | Образование из земель государственной и муниципальной собственности | Земли населенных пунктов | 541 |
| :ЗУ01.р506.1 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка 86:08:0020304:506 | Земли населенных пунктов | 634 |
| :ЗУ01.р506.2 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | Раздел земельного участка 86:08:0020304:506 | Земли населенных пунктов | 125 |
| :ЗУ01.215 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование из земель государственной и муниципальной собственности | Земли населенных пунктов | 9246 |
| **2 этап** | | | | |
| :ЗУ154 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Перераспределение земельных участков :ЗУ01.р506.2, :204, :25, :26, :516, :545, :696, :ЗУ01.215 | Земли населенных пунктов | 2085 |
| :ЗУ155 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Перераспределение земельных участков :ЗУ01.р506.2, :204, :25, :26, :516, :545, :696, :ЗУ01.215 | Земли населенных пунктов | 2299 |
| :ЗУ156 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Перераспределение земельных участков :ЗУ01.р506.2, :204, :25, :26, :516, :545, :696, :ЗУ01.215 | Земли населенных пунктов | 2162 |
| :ЗУ157 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Перераспределение земельных участков :ЗУ01.р506.2, :204, :25, :26, :516, :545, :696, :ЗУ01.215 | Земли населенных пунктов | 2446 |
| :ЗУ158 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) | Перераспределение земельных участков :ЗУ01.р506.2, :204, :25, :26, :516, :545, :696, :ЗУ01.215 | Земли населенных пунктов | 1637 |
| :ЗУ215 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Перераспределение земельных участков :ЗУ01.р506.2, :204, :25, :26, :516, :545, :696, :ЗУ01.215 | Земли населенных пунктов | 2444 |

**Таблица 2 – Ведомость координат**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Точка, №** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ153** | | |
| 1 | 952938,71 | 3492859,16 |
| 2 | 952934,43 | 3492901,65 |
| 3 | 952916,24 | 3492899,22 |
| 4 | 952917,66 | 3492887,62 |
| 5 | 952911,58 | 3492886,90 |
| 6 | 952911,93 | 3492883,83 |
| 7 | 952905,57 | 3492883,18 |
| 8 | 952905,76 | 3492881,66 |
| 9 | 952905,94 | 3492880,02 |
| 10 | 952909,69 | 3492880,40 |
| 11 | 952910,08 | 3492877,06 |
| 12 | 952913,08 | 3492877,38 |
| 13 | 952913,64 | 3492871,41 |
| 14 | 952901,12 | 3492869,98 |
| 15 | 952902,91 | 3492855,76 |
| **:ЗУ153.1** | | |
| 1 | 952886,86 | 3492879,93 |
| 2 | 952905,76 | 3492881,66 |
| 3 | 952905,57 | 3492883,18 |
| 4 | 952911,93 | 3492883,83 |
| 5 | 952911,58 | 3492886,90 |
| 6 | 952917,66 | 3492887,62 |
| 7 | 952916,24 | 3492899,22 |
| 8 | 952910,06 | 3492898,51 |
| 9 | 952885,54 | 3492895,36 |
| **:ЗУ169** | | |
| 1 | 952840,94 | 3493222,46 |
| 2 | 952838,68 | 3493247,75 |
| 3 | 952838,44 | 3493250,67 |
| 4 | 952831,48 | 3493250,08 |
| 5 | 952832,98 | 3493234,98 |
| 6 | 952826,76 | 3493234,52 |
| 7 | 952827,04 | 3493230,86 |
| 8 | 952820,72 | 3493230,33 |
| 9 | 952810,52 | 3493230,24 |
| 10 | 952802,74 | 3493228,91 |
| 11 | 952804,67 | 3493201,05 |
| 12 | 952814,78 | 3493201,86 |
| 13 | 952814,46 | 3493205,08 |
| 14 | 952820,14 | 3493205,55 |
| 15 | 952819,38 | 3493212,71 |
| 16 | 952816,90 | 3493212,45 |
| 17 | 952816,54 | 3493216,11 |
| 18 | 952822,42 | 3493216,71 |
| 19 | 952822,02 | 3493220,75 |
| 20 | 952828,26 | 3493221,28 |
| 21 | 952828,22 | 3493221,70 |
| **:ЗУ169.1** | | |
| 1 | 952820,14 | 3493205,55 |
| 2 | 952842,30 | 3493207,38 |
| 3 | 952840,94 | 3493222,46 |
| 4 | 952828,22 | 3493221,70 |
| 5 | 952828,26 | 3493221,28 |
| 6 | 952822,02 | 3493220,75 |
| 7 | 952822,42 | 3493216,71 |
| 8 | 952816,54 | 3493216,11 |
| 9 | 952816,90 | 3493212,45 |
| 10 | 952819,38 | 3493212,71 |
| **:ЗУ169.2** | | |
| 1 | 952802,74 | 3493228,91 |
| 2 | 952810,52 | 3493230,24 |
| 3 | 952820,72 | 3493230,33 |
| 4 | 952827,04 | 3493230,86 |
| 5 | 952826,76 | 3493234,52 |
| 6 | 952832,98 | 3493234,98 |
| 7 | 952831,48 | 3493250,08 |
| 8 | 952809,72 | 3493248,25 |
| 9 | 952801,45 | 3493247,58 |
| 10 | 952801,62 | 3493244,96 |
| **:ЗУ01.р506.1** | | |
| 1 | 952836,05 | 3492815,25 |
| 2 | 952833,52 | 3492840,02 |
| 3 | 952829,10 | 3492839,54 |
| 4 | 952830,42 | 3492815,14 |
| 5 | 952832,28 | 3492814,80 |
| 6 | 952835,94 | 3492815,24 |
| **:ЗУ01.р506.2** | | |
| 1 | 952868,32 | 3492825,90 |
| 2 | 952867,96 | 3492829,12 |
| 3 | 952867,68 | 3492831,56 |
| 4 | 952868,34 | 3492831,66 |
| 5 | 952867,14 | 3492840,12 |
| 6 | 952862,46 | 3492840,12 |
| 7 | 952859,22 | 3492840,10 |
| 8 | 952853,16 | 3492842,16 |
| 9 | 952833,52 | 3492840,02 |
| 10 | 952836,05 | 3492815,25 |
| 11 | 952836,72 | 3492815,34 |
| 12 | 952836,64 | 3492817,10 |
| 13 | 952839,30 | 3492817,26 |
| 14 | 952838,98 | 3492821,16 |
| 15 | 952842,86 | 3492821,32 |
| 16 | 952848,46 | 3492821,60 |
| 17 | 952856,54 | 3492822,50 |
| 18 | 952856,60 | 3492821,96 |
| 19 | 952862,58 | 3492822,62 |
| 20 | 952862,28 | 3492825,24 |
| **:ЗУ01.215** | | |
| 1 | 952944,59 | 3492800,89 |
| 2 | 952942,32 | 3492823,37 |
| 3 | 952941,87 | 3492823,30 |
| 4 | 952919,31 | 3492820,73 |
| 5 | 952919,01 | 3492823,13 |
| 6 | 952916,06 | 3492822,82 |
| 7 | 952915,75 | 3492825,21 |
| 8 | 952912,59 | 3492824,88 |
| 9 | 952912,36 | 3492827,10 |
| 10 | 952892,32 | 3492824,94 |
| 11 | 952888,82 | 3492825,98 |
| 12 | 952887,10 | 3492842,54 |
| 13 | 952914,06 | 3492845,78 |
| 14 | 952915,72 | 3492845,54 |
| 15 | 952918,72 | 3492845,86 |
| 16 | 952918,60 | 3492847,26 |
| 17 | 952923,38 | 3492847,70 |
| 18 | 952923,42 | 3492847,31 |
| 19 | 952939,58 | 3492848,76 |
| 20 | 952938,71 | 3492859,16 |
| 21 | 952902,91 | 3492855,76 |
| 22 | 952902,97 | 3492855,24 |
| 23 | 952893,16 | 3492854,38 |
| 24 | 952886,02 | 3492853,99 |
| 25 | 952884,10 | 3492870,91 |
| 26 | 952887,29 | 3492873,62 |
| 27 | 952886,54 | 3492879,90 |
| 28 | 952886,86 | 3492879,93 |
| 29 | 952885,54 | 3492895,36 |
| 30 | 952910,06 | 3492898,51 |
| 31 | 952916,24 | 3492899,22 |
| 32 | 952934,43 | 3492901,65 |
| 33 | 952929,30 | 3492952,60 |
| 34 | 952931,60 | 3492927,90 |
| 35 | 952933,34 | 3492908,98 |
| 36 | 952911,46 | 3492906,78 |
| 37 | 952908,24 | 3492906,52 |
| 38 | 952906,04 | 3492906,34 |
| 39 | 952900,50 | 3492905,84 |
| 40 | 952899,94 | 3492910,34 |
| 41 | 952899,50 | 3492913,84 |
| 42 | 952896,42 | 3492913,48 |
| 43 | 952896,06 | 3492916,64 |
| 44 | 952901,78 | 3492917,30 |
| 45 | 952901,46 | 3492920,18 |
| 46 | 952907,76 | 3492920,90 |
| 47 | 952907,40 | 3492923,98 |
| 48 | 952909,20 | 3492924,16 |
| 49 | 952904,50 | 3492923,70 |
| 50 | 952904,00 | 3492927,10 |
| 51 | 952901,00 | 3492926,70 |
| 52 | 952900,60 | 3492929,80 |
| 53 | 952900,60 | 3492930,00 |
| 54 | 952906,40 | 3492930,70 |
| 55 | 952906,10 | 3492933,40 |
| 56 | 952912,20 | 3492934,20 |
| 57 | 952910,20 | 3492950,40 |
| 58 | 952823,21 | 3492940,88 |
| 59 | 952833,52 | 3492840,03 |
| 60 | 952853,16 | 3492842,16 |
| 61 | 952859,22 | 3492840,10 |
| 62 | 952862,46 | 3492840,12 |
| 63 | 952867,14 | 3492840,12 |
| 64 | 952868,34 | 3492831,66 |
| 65 | 952867,68 | 3492831,56 |
| 66 | 952867,96 | 3492829,12 |
| 67 | 952868,32 | 3492825,90 |
| 68 | 952862,28 | 3492825,24 |
| 69 | 952862,58 | 3492822,62 |
| 70 | 952856,60 | 3492821,96 |
| 71 | 952856,54 | 3492822,50 |
| 72 | 952848,46 | 3492821,60 |
| 73 | 952842,86 | 3492821,32 |
| 74 | 952838,98 | 3492821,16 |
| 75 | 952839,30 | 3492817,26 |
| 76 | 952836,64 | 3492817,10 |
| 77 | 952836,72 | 3492815,34 |
| 78 | 952836,05 | 3492815,25 |
| 79 | 952838,71 | 3492789,23 |
|  |  |  |
| 80 | 952849,66 | 3492869,26 |
| 81 | 952849,30 | 3492873,06 |
| 82 | 952832,38 | 3492870,79 |
| 83 | 952830,13 | 3492890,14 |
| 84 | 952840,30 | 3492891,20 |
| 85 | 952857,43 | 3492893,02 |
| 86 | 952858,50 | 3492883,26 |
| 87 | 952857,36 | 3492893,70 |
| 88 | 952875,96 | 3492894,96 |
| 89 | 952877,06 | 3492879,76 |
| 90 | 952877,36 | 3492876,26 |
| 91 | 952877,66 | 3492872,30 |
| 92 | 952858,50 | 3492869,76 |
|  |  |  |
| 93 | 952856,10 | 3492856,90 |
| 94 | 952851,20 | 3492856,40 |
| 95 | 952851,20 | 3492859,50 |
| 96 | 952848,00 | 3492859,00 |
| 97 | 952847,60 | 3492862,00 |
| 98 | 952853,50 | 3492862,76 |
| 99 | 952853,20 | 3492866,00 |
| 100 | 952858,80 | 3492866,60 |
| 92 | 952858,50 | 3492869,76 |
| 101 | 952879,20 | 3492872,50 |
| 102 | 952881,30 | 3492853,50 |
| 103 | 952856,60 | 3492851,00 |
|  |  |  |
| 104 | 952840,50 | 3492908,54 |
| 105 | 952840,84 | 3492905,02 |
| 106 | 952841,34 | 3492900,38 |
| 107 | 952839,30 | 3492900,26 |
| 108 | 952829,04 | 3492899,32 |
| 109 | 952825,52 | 3492924,34 |
| 110 | 952843,74 | 3492926,62 |
| 111 | 952844,64 | 3492926,74 |
| 112 | 952844,90 | 3492924,18 |
| 113 | 952848,00 | 3492924,44 |
| 114 | 952848,36 | 3492921,48 |
| 115 | 952851,38 | 3492921,78 |
| 116 | 952851,98 | 3492915,72 |
| 117 | 952839,92 | 3492914,42 |
| 104 | 952840,50 | 3492908,54 |
| **:ЗУ154** | | |
| 1 | 952944,59 | 3492800,89 |
| 2 | 952942,32 | 3492823,37 |
| 3 | 952941,87 | 3492823,30 |
| 4 | 952919,31 | 3492820,73 |
| 5 | 952919,01 | 3492823,13 |
| 6 | 952916,06 | 3492822,82 |
| 7 | 952915,75 | 3492825,21 |
| 8 | 952912,59 | 3492824,88 |
| 9 | 952912,36 | 3492827,10 |
| 10 | 952912,28 | 3492827,84 |
| 11 | 952917,60 | 3492828,38 |
| 12 | 952917,28 | 3492831,46 |
| 13 | 952923,80 | 3492832,04 |
| 14 | 952923,08 | 3492838,22 |
| 15 | 952922,86 | 3492840,34 |
| 16 | 952922,82 | 3492840,72 |
| 17 | 952924,02 | 3492840,84 |
| 18 | 952923,46 | 3492846,82 |
| 19 | 952923,42 | 3492847,31 |
| 20 | 952923,38 | 3492847,70 |
| 21 | 952923,27 | 3492848,76 |
| 22 | 952886,75 | 3492844,79 |
| 23 | 952887,10 | 3492842,54 |
| 24 | 952888,82 | 3492825,98 |
| 25 | 952891,87 | 3492795,09 |
| **:ЗУ155** | | |
| 1 | 952933,68 | 3492909,11 |
| 2 | 952929,30 | 3492952,60 |
| 3 | 952910,20 | 3492950,40 |
| 4 | 952876,49 | 3492946,71 |
| 5 | 952880,68 | 3492906,15 |
| 6 | 952883,01 | 3492906,07 |
| 7 | 952883,10 | 3492903,99 |
| 8 | 952900,50 | 3492905,84 |
| 9 | 952906,04 | 3492906,34 |
| 10 | 952908,24 | 3492906,52 |
| 11 | 952911,46 | 3492906,78 |
| **:ЗУ156** | | |
| 1 | 952875,17 | 3492902,94 |
| 2 | 952870,91 | 3492946,09 |
| 3 | 952823,21 | 3492940,88 |
| 4 | 952827,99 | 3492894,14 |
| 5 | 952851,58 | 3492896,81 |
| 6 | 952851,17 | 3492900,32 |
| **:ЗУ157** | | |
| 1 | 952885,64 | 3492794,40 |
| 2 | 952880,55 | 3492844,11 |
| 3 | 952857,63 | 3492841,60 |
| 4 | 952857,15 | 3492844,87 |
| 5 | 952833,23 | 3492842,83 |
| 6 | 952838,71 | 3492789,23 |
| **:ЗУ158** | | |
| 1 | 952879,70 | 3492853,00 |
| 2 | 952877,66 | 3492872,30 |
| 3 | 952877,36 | 3492876,26 |
| 4 | 952877,06 | 3492879,76 |
| 5 | 952875,96 | 3492894,96 |
| 6 | 952857,36 | 3492893,70 |
| 7 | 952857,43 | 3492893,02 |
| 8 | 952858,50 | 3492883,26 |
| 9 | 952861,66 | 3492883,60 |
| 10 | 952861,96 | 3492880,60 |
| 11 | 952856,00 | 3492879,90 |
| 12 | 952856,36 | 3492876,90 |
| 13 | 952850,10 | 3492876,20 |
| 14 | 952850,40 | 3492873,16 |
| 15 | 952849,30 | 3492873,06 |
| 16 | 952832,38 | 3492870,79 |
| 17 | 952830,13 | 3492890,14 |
| 18 | 952828,43 | 3492889,86 |
| 19 | 952833,23 | 3492842,83 |
| 20 | 952857,15 | 3492844,87 |
| 21 | 952856,71 | 3492850,54 |
| **:ЗУ215** | | |
| 1 | 952870,91 | 3492946,09 |
| 2 | 952875,17 | 3492902,94 |
| 3 | 952851,17 | 3492900,32 |
| 4 | 952851,58 | 3492896,81 |
| 5 | 952827,99 | 3492894,14 |
| 6 | 952828,43 | 3492889,86 |
| 7 | 952830,13 | 3492890,14 |
| 8 | 952840,30 | 3492891,20 |
| 9 | 952857,43 | 3492893,02 |
| 10 | 952857,36 | 3492893,70 |
| 11 | 952875,96 | 3492894,96 |
| 12 | 952877,06 | 3492879,76 |
| 13 | 952877,36 | 3492876,26 |
| 14 | 952877,66 | 3492872,30 |
| 15 | 952879,70 | 3492853,00 |
| 16 | 952856,71 | 3492850,54 |
| 17 | 952857,15 | 3492844,87 |
| 18 | 952857,63 | 3492841,60 |
| 19 | 952880,55 | 3492844,11 |
| 20 | 952885,64 | 3492794,40 |
| 21 | 952891,87 | 3492795,09 |
| 22 | 952888,82 | 3492825,98 |
| 23 | 952887,10 | 3492842,54 |
| 24 | 952886,75 | 3492844,79 |
| 25 | 952923,27 | 3492848,76 |
| 26 | 952923,38 | 3492847,70 |
| 27 | 952923,42 | 3492847,31 |
| 28 | 952939,58 | 3492848,76 |
| 29 | 952938,71 | 3492859,16 |
| 30 | 952902,91 | 3492855,76 |
| 31 | 952902,97 | 3492855,24 |
| 32 | 952893,16 | 3492854,38 |
| 33 | 952886,02 | 3492853,99 |
| 34 | 952884,10 | 3492870,91 |
| 35 | 952887,29 | 3492873,62 |
| 36 | 952886,54 | 3492879,90 |
| 37 | 952886,86 | 3492879,93 |
| 38 | 952885,54 | 3492895,36 |
| 39 | 952910,06 | 3492898,51 |
| 40 | 952916,24 | 3492899,22 |
| 41 | 952934,43 | 3492901,65 |
| 42 | 952933,68 | 3492909,11 |
| 43 | 952911,46 | 3492906,78 |
| 44 | 952908,24 | 3492906,52 |
| 45 | 952906,04 | 3492906,34 |
| 46 | 952900,50 | 3492905,84 |
| 47 | 952883,10 | 3492903,99 |
| 48 | 952883,01 | 3492906,07 |
| 49 | 952880,68 | 3492906,15 |
| 50 | 952876,49 | 3492946,71 |

1. **Информация о земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования**

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в проекте межевания территории предусмотрены в виде образования земельных участков:

1 этап: :ЗУ01.р506.1, :ЗУ01.215.

2 этап: :ЗУ215.

1. **Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

В границах проектируемой территории отсутствуют земли лесного фонда и лесные участки. В соответствии с Правилами землепользования и застройки, проектируемая территория находится в зоне Общественно-делового назначения.

1. **Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**Таблица 3 - Ведомость координат поворотных точек границ территории, в отношении которой вносятся изменения в утвержденный проект межевания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Точка, №** | **X** | **Y** |
| 1 | 952814,46 | 3493205,08 |
| 2 | 952814,78 | 3493201,86 |
| 3 | 952804,66 | 3493201,05 |
| 4 | 952801,62 | 3493244,96 |
| 5 | 952801,45 | 3493247,58 |
| 6 | 952809,72 | 3493248,25 |
| 7 | 952838,44 | 3493250,67 |
| 8 | 952838,68 | 3493247,75 |
| 9 | 952842,30 | 3493207,38 |
|  |  |  |
| 10 | 952838,71 | 3492789,23 |
| 11 | 952833,23 | 3492842,83 |
| 12 | 952827,99 | 3492894,14 |
| 13 | 952823,21 | 3492940,88 |
| 14 | 952870,91 | 3492946,09 |
| 15 | 952876,48 | 3492946,71 |
| 16 | 952910,20 | 3492950,40 |
| 17 | 952929,30 | 3492952,60 |
| 18 | 952933,68 | 3492909,11 |
| 19 | 952934,43 | 3492901,65 |
| 20 | 952938,72 | 3492859,16 |
| 21 | 952939,59 | 3492850,54 |
| 22 | 952944,59 | 3492800,89 |
| 23 | 952891,87 | 3492795,08 |
| 24 | 952885,64 | 3492794,40 |



